# **Proposition de projet dans le cadre d’une ouverture d’une initiative d’accueil autonome**

1. **Informations générales relatives au projet :**

|  |  |
| --- | --- |
| Centre d’accueil : |  |
| Personne de contact du projet : |  |
| Nom du bâtiment : |  |
| Adresse : |  |
| Distance entre IAA et centre d’accueil : |  |
| Capacité d’accueil estimée : |  |
| Proposition de groupe cible : |  |

1. **Informations relatives à la commune :**

|  |  |
| --- | --- |
| Commune : |  |
| Contexte politique : |  |
| Coordonnées du bourgmestre : |  |
| Présence d’ILA et/ou autre centre d’accueil dans la commune : |  |

1. **Description et localisation du bâtiment :**
   1. Localisation

|  |  |
| --- | --- |
| Environnement proche du bâtiment *(quartier résidentiel, voisins directs, etc.)* : |  |
| Transport public : |  |
| Magasins : |  |
| Lieux récréatifs : |  |
| Ecoles : |  |
| Infrastructures hospitalières et médicales : |  |

* 1. Description du bâtiment

|  |  |
| --- | --- |
| Histoire du site (affectation première) : |  |
| Type de bâtiment (fonction/utilisation récente, etc.) |  |
| Affectation du bâtiment: |  |
| Description du bâtiment (configuration, nombre étages, escaliers, ascenseurs, etc.): |  |

* 1. Détails

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Critères** | **Spécificités** | **Remarques** |
| **PREVENTION** | Sécurité incendie | *Rapport des pompiers ?*  *Rapport pour combien de personnes et jusqu’à quand ?*  *Portes coupe-feu ?*  *Centrale de détection incendie ?*  *Détecteurs fumée?*  *Extincteurs d'incendie (valables jusqu'à) ?*  *Dévidoirs ?*  *Éclairage de sécurité ?* |  |
| **CRITERES FONCTIONNELS** | Chambre | *Nombre chambres?*  *Salles de bain privatives ?*  *Meublée?*  *Possibilité de fermer les chambres à clef ?* |  |
| Sanitaire | *Nombre douches?*  *Nombre toilettes?*  *Nombre éviers?* |  |
| Cuisine | *Nombre cuisines?*  *Possibilité de cuisiner par soi-même ?*  *Quel équipement de cuisine est disponible ?*  *Réfectoire?* |  |
| Espaces communs | *Superficie ?*  *Quel type d’espace ?* |  |
| Accueil | *Présence d’un accueil (fermé) possible ?* |  |
| Bureau et stockage | *Nombre de pièces pour espaces bureau et de stockage?*  *Local technique ?*  *Buanderie ?* |  |
| **ESPACE EXTERIEUR** | Jardin/terrasse | *Superficie ?*  *Type de terrain ?*  *Espace extérieur clôturé ?* |  |
| Parking | *Possibilités de stationnement?*  *Nombre de places?* |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **MED** | Accessibilité | *Le site est-il accessible aux personnes à mobilité réduite ?*  *Les étages sont-ils accessibles aux PMR ?*  *Les chambres sont-elles accessibles aux PMR ?*  *Les installations sanitaires sont-elles accessibles aux PMR?* |  |
| **LOG** | Mobilier | *Le bien est-il meublé ?*  *Quels meubles ?* |  |
| **INFRASTRUCTURE ET TECHNIQUE** | Etat de la construction | *Etat du bâtiment ?*  *Présence d’infiltration?*  *Double vitrage?* |  |
| Travaux nécessaires? | *Description:*  *Timing:* |  |
| Chauffage | *Type chauffage ?*  *Toutes les pièces peuvent-elles être chauffées de manière adéquate ?* |  |
| Electricité: | *Nombre suffisant de prises?*  *Conformité électricité ?* |  |
| **ICT** | Internet | *Câblage dans le bâtiment ?*  *Quel équipement ?*  *Vitesse internet ?*  *Opérateur/installé par?* |  |
| Téléphonie | *Câblage dans le bâtiment ?*  *Opérateur/installé par?* |  |

1. **Autres points d'intérêt**

|  |  |
| --- | --- |
| Points positifs : |  |
| Points négatifs : |  |

1. **Annexes (si disponibles):**

|  |  |
| --- | --- |
| Dernier rapport incendie : |  |
| Dernières attestations :   * Entretien centrale incendie * Rapport entretien de l'installation de chauffage * Rapport électricité * Rapport étanchéité au gaz * Certificat d'entretien de l'ascenseur et rapport d'inspection * Inventaire amiante * … |  |
| Plans du bâtiment : |  |
| Photos récentes : |  |

1. **Coordonnées propriétaires et offre :**

|  |  |
| --- | --- |
| Coordonnées propriétaires (nom, e-mail, téléphone, etc.) : |  |
| Disponibilité du bâtiment : |  |
| Durée minimale du contrat : |  |
| Loyer mensuel : |  |